

Drift- og Vedligehold – Betontagsten

D&V

Version, feb. 2022

Generel information

Knækkede, revnede og nedblæste tagsten skal altid udskiftes/erstattes hurtigst muligt, så man undgår vandskader.

Vi anbefaler yderligere at der udføres et årligt eftersyn af taget, da påvirkninger udefra kan have indflydelse på tagets udseende og funktion f.eks. træer, blade mv. Eftersynet udføres for at forlænge tagets levetid mest muligt.

Eftersynet af taget sker ved at gennemgå følgende detaljer:

- Tagrender og skotrender renses for blade, grene m.v.
- Kontroller/reparer eventuelle utætheder fra nedløb/tagrende.
- Inddækninger kontrolleres for utætheder og andre skader. (skorsten, ovenlys, kviste m.v.)
- Ventilationsåbninger ved tagfod, rygning m.v. renses for blade, grene o.l.
- Taget tjekkes for knækkede, nedblæste og forskubbede tagsten.
- Kontroller at tagtrin, snebøjler m.v. er intakte og ubeskadigede.
- Undertaget kontrolleres i det omfang det er muligt, nogle af de nederste tagsten skubbes til side for kontrol.

Hvis man sørger for at overholde ovenstående årlige eftersyn, og udbedrer eventuelle skader, sikrer man en lang levetid, og man vil under normale omstændigheder undgå dyre og omkostningsfulde reparationer/skader.

Der kan forekomme kalkudslag på betontagsten, hvilket viser sig som et hvidt slør hen over stenene, som normalt bliver bortvasket med tiden.

Alger m.v.

Alger udgør kun et kosmetisk problem og nedsætter ikke levetiden på tagstenene.

I tilfælde hvor der forekommer algevækst, mos el.lign. kan taget behandles med egnede produkter som forekommer i handelen.

OBS! Højtryksrensning er ikke tilladt! Højtryksrensning af betontagsten er ikke hensigtsmæssigt da det kan nedbryde overfladen på betontagstenen og derved øges omfanget og risikoen for begroninger m.v. betragteligt.

Service

Vejledning eller yderligere spørgsmål, bedes rettet til Komproments tekniske afdeling på teknik@komproment.dk.

Vi anbefaler ligeledes at det kontrolleres om denne vejledning om drift- og vedligehold er den seneste udgave på www.komproment.dk.

KOMPROMENT
TAG OG FACADE